

АДМИНИСТРАЦИЯ Р.П.ШАРАНГА ШАРАНГСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Формирование комфортной
городской среды р.п.Шаранга
Шарангского муниципального
района Нижегородской области
на 2018-2022 годы
(с изменениями от 23.03.2018 № 26)**

ПРОГРАММА

" Формирование комфортной городской среды р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы "

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель Программы	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области
Ответственные соисполнители Программы	Администрация Шарангского муниципального района Нижегородской области
Мероприятия Программы	Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий р.п.Шаранга; Мероприятие 2. Благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга 3. Иные мероприятия
Ответственный исполнитель Мероприятия 1	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области
Ответственный исполнитель Мероприятия 2	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области
Участники Программы	Граждане и организации, заинтересованные в реализации мероприятий по благоустройству территории р.п.Шаранга
Цели Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района на основе проведения комплексного благоустройства территорий в границах муниципального образования; Создание достойных условий для развития культуры отдыха и организации досуга для жителей Шарангского муниципального района
Задачи Программы	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования р.п.Шаранга; повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения; повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования

<p>Целевые Индикаторы и показатели результатов Программы</p>	<p>По итогам реализации муниципальной программы к 2022 году будут достигнуты следующие значения индикаторов и показатели непосредственных результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля благоустроенных дворовых территорий р.п.Шаранга к 2022 году от общего числа дворовых территорий, подлежащих благоустройству, стремится к 100%; - доля благоустроенных общественных пространств и мест массового отдыха населения к 2022 году от общего количества общественных территорий и мест массового отдыха населения, подлежащих благоустройству, стремится к 100%; <p>Непосредственные результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество благоустроенных дворовых территорий к 2022 году составит – 42; <p>Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения к 2022 году увеличится на 2 единицы</p>
<p>Срок реализации Программы</p>	<p>2018-2022 год</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований Программы</p>	<p>Общий объем финансирования, в том числе: средства федерального бюджета – ____ тыс.руб.;</p> <p>средства областного бюджета – ____ тыс.руб.;</p> <p>средства местного бюджета – _____ тыс.руб., не менее 10% от суммы субсидий</p>

Раздел 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

2.1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальных образованиях

Разработка Программы обусловлена необходимостью создания условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района на основе проведения комплексного благоустройства.

Реализация Программы включает в себя выполнение мероприятия 1- благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов р.п.Шаранга и мероприятия 2 – благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга, а также иных мероприятий, направленных на решение задач Программы.

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию и уборке территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, в том числе, предусмотренных Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципальных образований Шарангского муниципального района Нижегородской области.

В настоящее время на территории р.п.Шаранга расположены 48 многоквартирных жилых домов (далее – МКД) общей площадью 33311,83 кв.м, количество образуемых ими дворовых территорий – 42. Текущее состояние большинства дворовых территорий р.п.Шаранга не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Ранее проведенный (в 2011-2013гг.) капитальный ремонт дворовых территорий и проездов МКД не обеспечил в полной мере условия комфортности: как показала практика, необходимо увеличение существующей ширины асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов МКД, в том числе, в целях обеспечения проезда специализированного транспорта (службы «Скорой помощи», пожарной охраны); в связи с ростом уровня автомобилизации возникла острая необходимость в организации дополнительных парковочных мест для временного хранения автомобилей. Кроме того, асфальтобетонные покрытия некоторых дворовых территорий и проездов имеет высокую степень износа.

Проведенный анализ благоустройства дворовых территорий МКД показал наличие проблем с оснащённостью малыми архитектурными формами: практически во всех дворах требуется установка или замена лавочек и урн для мусора; существующие контейнерные площадки, расположенные на прилегающих к МКД территориях, в большинстве случаев эксплуатируются с нарушением требований, установленных СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест», - необходим ремонт твердого основания площадок, ремонт и установка новых ограждений, установка дополнительных контейнеров.

Сложившаяся ранее градостроительная ситуация в рабочем поселке не предусматривала устройства детских и спортивных площадок на дворовых территориях МКД, поэтому все существующие детские и спортивные площадки расположены на прилегающих обособленных земельных участках. Замена и ремонт оборудования площадок производится своевременно за счет средств местного бюджета р.п.Шаранга. Необходимость устройства дополнительных площадок для отдыха, детских и спортивных, рассматривается с учетом

предоставляемых заявок от жителей МКД в каждом конкретном случае (в соответствии с пунктом 2.6 Программы).

Благоустройство дворовых территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, приведен *в приложении № 3* к муниципальной программе.

К вопросам местного значения, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», относятся создание условий и обустройство мест для массового отдыха жителей и организация общественных пространств муниципального образования.

Благоустройство муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения - второе направление Программы, разрабатываемое в целях обеспечения безопасности и комфортности использования указанных территорий. На территории вышеуказанных муниципальных образований района по результатам инвентаризации и обработки поступивших от граждан и организаций заявлений выделены территории, нуждающиеся в рассматриваемый период в благоустройстве.

В ходе анализа существующего состояния объектов благоустройства выявлена острая необходимость благоустройства территории мест массового отдыха населения – Заречного парка и территории пляжа. Социальная востребованность объектов подтверждается результатами проведенного ранее анкетирования. По результатам опроса парк Заречный в поселке Шаранга должен являться одним из ключевых мест для отдыха населения. Стоит отметить, что территория Заречного парка в перспективе должна стать не только местом массового отдыха населения, но и, учитывая сложившуюся в последние годы традицию проведения в районе фестивалей и престольных праздников сел, будет играть роль постоянно действующей площадки для проведения таких мероприятий, которые являются необыкновенно важной и актуальной формой туристической деятельности. Территория пляжа является составляющей частью парковой территории, поэтому проблема благоустройства должна решаться в комплексе. В настоящее время жители поселка приходят в парк только в теплое время года, и основным местом их расположения является пляж. Другие части парка не пользуются большим интересом, в результате того, что в парке слабо развита дорожно-тропиночная сеть, отсутствуют площадки, места для отдыха и развлечений. Парк предстает перед посетителем как участок леса, который малопривлекателен для жителей и гостей поселка.

Существующие функциональное зонирование парка не раскрывает полные возможности использования данного объекта с учетом всех требований и возможностей. При организации территории отсутствует единое стилистическое решение. Требуется замена асфальтобетонных покрытий, практически отсутствуют элементы благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), а существующие не в полной мере отвечают современным архитектурно-художественным и эстетическим требованиям. Существующее освещение парковой территории недостаточно, требуется организация освещения, охватывающая всю территорию объекта проектирования.

Территория пляжа также недостаточно благоустроена, не отвечает современным требованиям к организации зон подобного использования. Требуется организация подходов, ремонт и замена существующих, установка новых функционально обоснованных элементов благоустройства.

В районе работа органов МСУ по благоустройству ведется по следующим направлениям:

- Увеличение количества и качества объектов благоустройства, в том числе в области формирования доступной среды для маломобильных групп населения.
- Комплексный подход к благоустройству.
- Формирование системы взаимодействия органов местного самоуправления, населения, заинтересованных организаций, индивидуальных предпринимателей по сбору, систематизации, накоплению, хранению, уточнению, использованию и распространению информации о состоянии объектов озеленения на территории района, необходимости создания той или иной функциональной зоны для конкретного участка или территории.

Использование программно-целевого метода для решения проблемы благоустройства дворовых территорий, развития и обустройства мест массового отдыха населения позволит создать условия для максимально эффективного управления ресурсами, в том числе финансовыми, для достижения поставленной в рамках настоящей Программы цели.

Сведения о показателях (индикаторах) программы представлены в приложении № 1.

Состав индикаторов Программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач Программы.

2.2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач Программы

Стратегической целью муниципальной программы на период 2018-2022 годов является создание комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, которая позволит не только удовлетворять жилищные потребности населения, но и обеспечивать высокое качество жизни в целом. Создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды достигается путем реализации мероприятий по благоустройству на территории муниципальных образований района.

Задачи для достижения поставленной цели следующие:

- создание комфортных условий проживания населения р.п.Шаранга Шарангского муниципального района на основе проведения благоустройства дворовых территорий, территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга;

- создание достойных условий для развития культуры отдыха и организации досуга для жителей района;

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципальных образований.

Реализация цели и задач Программы будет осуществляться за счет выполнения системы мероприятий по основным направлениям Программы:

- благоустройство дворовых территорий;
- благоустройство муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения.
- иные мероприятия

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень комфортности, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Организация оптимальных условий использования свободного времени и досуга является задачей большого социального значения. Создание парка, на территории которого гармонически будут сочетаться разнообразные формы культурно-просветительской работы, развлечения, физкультура и отдых в оптимальной природной обстановке, решенной на высоком архитектурно-художественном уровне – одна из приоритетных задач, поставленных перед исполнителями программы. Кроме того, все работы по благоустройству территорий должны соответствовать требованиям обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Реализация указанных мероприятий должна осуществляться в комплексе с реализацией программ развития инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования.

Повышение уровня вовлеченности граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству является одной из важнейших задач Программы и обеспечивается путем:

- разработки, общественных обсуждений и утверждения муниципальными образованиями правил благоустройства в соответствии с Методическими рекомендациями Минстроя России, включающими порядок вовлечения граждан, организаций в реализацию проектов по благоустройству;
- вовлечение граждан и организаций в процесс обсуждений проекта муниципальных программ, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальные программы;
- формирования и реализации конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство дворовых территорий (информационных компаний, «субботников», собраний жителей и т.д.);
- реализации мероприятий, направленных на увеличение количества мероприятий и объема финансового и (или) трудового участия заинтересованных сторон в реализации проектов по благоустройству.

2.3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы и характеристика вклада муниципального образования в достижение результатов Приоритетного проекта

Результатом реализации Программы является достижение цели по созданию условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на основе проведения комплексного благоустройства территорий в границах р.п.Шаранга.

2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Программа будет реализовываться в период с 2018 года по 2022 год.

Муниципальная программа реализуется в один этап, учитывает положения государственной программы "Формирование современной городской среды на территории Нижегородской области на 2018-2022 годы" и Стратегии экономической безопасности

Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 13 мая 2017 года № 208.

2.5. Объем средств, необходимых на реализацию программы за счет всех источников финансирования на каждый год реализации программы

Реализацию Программы предполагается осуществить путем предоставления в установленном порядке субсидий из областного и федерального бюджетов бюджету муниципальных образований Шарангского муниципального района Нижегородской области.

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств Шарангскому муниципальному району для последующей поддержки программ формирования комфортной городской среды р.п.Шаранга и Большерудкинского сельсовета.

Общий объем финансирования Программы составляет _____ тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета

средства областного бюджета

за счет средств местного бюджета _____тыс.руб (не менее 10% от предоставляемых субсидий)

В разрезе направлений Программы необходимый объем финансирования:

Направление 1. Благоустройство дворовых территорий _____ тыс. рублей.

Направление 2. Благоустройство мест общего пользования и массового отдыха населения - _____ тыс. рублей.

В 2018 году объем финансирования Программы составит **1914,880 тыс.руб.**, в том числе, средства **федерального бюджета – 1147,80 тыс.руб.**; средства **областного бюджета – 593,00 тыс.руб.**, средства **местного бюджета – 174,08 тыс.руб.** (в редакции Постановления администрации р.п.Шаранга № 26 от 23.03.2108 года)

Ресурсное обеспечение реализации Программы представлено в приложении N 6.

Софинансирование работ из дополнительного перечня за счет средств, полученных муниципальными образованиями в качестве субсидии, осуществляется при условии участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица). Доля и форма участия, определяется органом местного самоуправления в муниципальной программе с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня доля участия должна составлять не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

2.6. Перечень мероприятий Программы

Программой предусмотрена реализация двух направлений:

- благоустройство дворовых территорий (*Приложение №3*);
- благоустройство муниципальной территории общего пользования и места массового отдыха населения (*Приложении №4*)

Перечень программных мероприятий представлен в Приложении N 2.

Дополнительно для реализации Программы запланировано проведение следующих мероприятий:

- Разработка, общественные обсуждения, утверждение Правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области;
- Инвентаризация объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и предпринимателей, и формирование перечня таких объектов, подлежащих благоустройству до 2020 года за счет средств указанных лиц; заключение соглашений с органами местного самоуправления (*Приложение №5*);
- Инвентаризация уровня благоустройства территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, заключение по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов или земельных участков соглашений об их благоустройстве до 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства (*Приложение №8*).

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования р.п.Шаранга, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, осуществляется на основе результатов проведенной инвентаризации и в соответствии с постановлением администрации рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области от 07.07.2017 №64 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования комфортной городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018 - 2022 годы, Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах, Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018 - 2022 годы», размещенном на официальном сайте администрации Шарангского муниципального района (<http://www.sharanga.nnov.ru/komfortnaya-gorodskaya-sreda/>)

Перечень работ по благоустройству дворовых территорий формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству и из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

В минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включаются следующие виды работ:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых территорий;
- в) установка скамеек;
- г) установка урн для мусора.

В перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включаются следующие виды работ:

- а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- б) обустройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов, в том числе раздельного и крупногабаритного мусора;
- в) обустройство площадок для выгула собак;
- г) ремонт дворовых тротуаров;
- д) озеленение дворовых территорий;
- е) обустройство парковок для автомобилей на дворовых территориях;
- ж) установка ограждений газонов.

Формы участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий, общественных территорий, инвентаризация проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы инвентаризации и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорией);
- определение основных видов активности, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной общественной территории;
- организация широкого общественного участия в выборе общественных территорий, приоритетных для благоустройства;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов дворовой территории, общественной территории;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории, общественной территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, общественной территории;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, общественной территории;
- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, общественной территории, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
- осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству общественной территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта).

Трудовое участие заинтересованных лиц осуществляется в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта).

Финансовое (трудовое) участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчеты подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчеты совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

План реализации мероприятий Программы представлен в Приложении №7.

2.7. Анализ рисков реализации Программы

При реализации муниципальной Программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;
- финансовые риски: финансирование государственной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета Нижегородской области и муниципального бюджета.

В указанных случаях муниципальная Программа подлежит корректировке.

2.8. Перечень Приложений Программы

Приложение №1. *Сведения о показателях (индикаторов) Программы*

Приложение №2. *Перечень основных мероприятий Программы.*

Приложение №3. *Перечень дворовых территорий р.п.Шаранга, подлежащих благоустройству.*

Приложение №4. *Перечень муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга, нуждающихся в благоустройстве.*

Приложение №5. *Перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и предпринимателей, подлежащих благоустройству до 2020 года за счет средств указанных лиц*

Приложение №6. *Ресурсное обеспечение реализации Программы*

Приложение №7. *План реализации мероприятий Программы*

Приложение №8. *План мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не*

позднее 2020 года в соответствии с требованиями правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района

Приложение №9. Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) ПРОГРАММЫ

N	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей				
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
	<i>Позиции 1-3 - в редакции Постановления администрации р.п.Шаранга № 26 от 23.03.2108 года</i>						
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	3	9	18	28	42
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	7	21	43	67	100
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения, проживающего в многоквартирных домах муниципального образования)	Проценты	5	23	49	74	100
4	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Ед.	1	1	1	2	2
5	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Га	2,51	5,30	7,91	10,8	12,5
6	Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Проценты	20	42	63	86	100
7	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0	0	0	0	0
8	Доля трудового участия в выполнении минимального	Проценты	35	35	35	35	35

	перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц						
9	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	20	20	20	20	20
10	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	35	35	35	35	35

Доля трудового участия определяется как отношение количества собственников многоквартирных домов, принявших участие в выполнении работ, к общему количеству собственников, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на данной дворовой территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Формирование комфортной городской среды р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018-2022 годы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов р.п.Шаранга	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области	2018	2022	Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	Ремонт покрытия дворовых территорий, установка МАФ (лавочек, урн для мусора)	Количество благоустроенных дворовых территорий, площадь благоустроенных дворовых территорий
2. Благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области	2018	2022	Выполнение работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения	Ремонт и устройство новых покрытий тротуаров и дорожек, подъездных путей, устройство освещения, установка и (или) замена МАФ (лавочки, урны, цветочницы, элементы вертикального озеленения и др.), озеленение территории	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения; Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ Р.П.ШАРАНГА,
ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

N	Наименование	Площадь, планируемая под благоустройство, га
1.	ул.Большевиков, д.34	0,0780
2.	ул.Большевиков, д.36	0,0743
3.	ул.Большевиков дд.38,40,42	0,2240
4.	ул.Советская, д. 2 а	0,2682
5.	ул.Советская, д.2б	0,0631
6.	ул.Советская, д.21	0,0894
7.	ул.Советская , д.23а	0,0393
8.	ул.Советская , д.25	0,0749
9.	ул. Советская, д.27	0,0720
10.	ул.Советская, д.29	0,0744
11.	ул.Советская, д.40	0,0500
12.	ул.Советская, д.50	0,0293
13.	ул.Горького, д.2	0,0670
14.	ул.Горького, д.4	0,0778
15.	ул.Горького, д.5	0,0675
16.	ул.Горького, д.6	0,0526
17.	ул.Горького, д.8	0,1264
18.	ул.Горького, д.10	0,1183
19.	ул.Горького, д.11	0,0586
20.	ул. Горького, д.12	0,0846
21.	ул.Горького, д.13	0,0950
22.	ул.Горького, д.14	0,0566
23.	ул.Горького, д.18	0,0723
24.	ул. Заречная , д.18	0,0750
25.	ул.Комсомольская, д.7	0,1043
26.	ул. Комсомольская, д.10	0,0961
27.	ул.Комсомольская , дд.14,16	0,1614
28.	ул.Ленина, д.10	0,0987
29.	ул. Ленина, д.15	0,0486
30.	ул.Ленина, д.17	0,0724
31.	ул.Механизаторов, дд.1,3	0,3500
32.	ул.Октябрьская, д.6	0,0630
33.	ул.Первомайская, д.29	0,0861
34.	ул.Садовая, дд.22,24	0,2435

35.	ул.Садовая, дд.28,30	0,3953
36.	ул.Свободы, д.3	0,0820
37.	ул.Свободы, д.5	0,0710
38.	ул.Свободы, д.7	0,0625
39.	ул.Свободы, д.29	0,1178
40.	ул.Свободы, д.31	0,0913
41.	ул.Спортивная, д.2	0,1750
42.	ул.Строителей, д.7	0,2070
	Итого	4,6146

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
И МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ Р.П.ШАРАНГА,
НУЖДАЮЩИХСЯ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ**

	<i>Наименование территории общего пользования и места массового отдыха населения</i>	<i>Площадь, га</i>
1.	Территория парка «Заречный» (без территории пляжа)	10,8
2.	Территория пляжа	1,7
3.	Итого	12,5

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и предпринимателей, подлежащих благоустройству до 2020 года за счет средств указанных лиц

	Наименование территории	Адрес или месторасположение	Собственник (пользователь) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков
1.	Территория у здания магазина «Универмаг»	Ул.Советская, 36	Шарангское РайПО, ООО «Универмаг»
2.	Территория у здания магазина «Дом-сад»	Ул.Ленина, 32	Шарангское РайПО
3.	Территория у здания магазина «Колизей» по ул.Ленина, включая зону отдыха (фонтан)	Ул.Ленина, 20	Шарангское РайПО
4.	Территория у здания магазина «Звениговский мясокомбинат»	Ул.Ленина, 18, уч.2	ООО «Мясокомбинат Звениговский»
5.	Территория у магазина «Шарм»	Ул.Ленина, 18, уч.1	Демина Л.П.
6.	Территория у магазина «Стиль»	Ул.Ленина, 14	Торопова О.В.
7.	Территория у здания Сбербанка РФ	Ул.Ленина, 27	Сбербанк РФ
8.	Территория у здания Россельхозбанка	Ул.Ленина, 6	ОАО «Россельхозбанк»
9.	Территория у здания ООО «Славянка»	Ул.Советская, 42	ООО «Славянка»
10.	Территория у магазинов индивидуальных предпринимателей по ул. Ленина	Ул.Ленина, 32а	Мохов А.П., Казарин А. Реутова Н.А.,
11.	Территория у магазинов индивидуальных предпринимателей	Ул.Большевиков, 27	Чезганова Н.В., Глушенков В.И., Хебнев С.А., Шабалина В.В.
12.	Земельный участок и прилегающая территория магазина «Пятерочка»	Ул.Советская, 44	Пермяков С.В., Крештопов А.
13.	Территория у магазина «Византия»	Ул.Ленина, 11	Демин В.А., Глушкова Н.А.
14.	Земельный участок и прилегающая территория магазина «Пятерочка», отель «Юронга»	Ул.Свободы, 19	ООО «Сладкая жизнь-НН»
15.	Территория у магазина «Ладья»	Ул.Свободы, 33	Шарангское РайПО
16.	Земельный участок и территория, прилегающая к магазинам индивидуальных предпринимателей	Ул.Комсомольская, 8	Моисеев С.М.
17.	Территория прилегающая к Цеху полуфабрикатов РайПО, м-н «Кулинария»	Ул.Комсомольская, 6	Шарангское РайПО
18.	Территория магазина «Продукты», «Стройматериалы»	Ул.Комсомольская, 18	Шарангское РайПО

19.	Территория магазина «Продукты»	Ул.Горького, 9	Шарангское РайПО
20.	Территория магазина ИП Царегородцева	Ул.Ленина, 13а	ИП Царегородцева Т.И.

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

(в редакции Постановления администрации р.п.Шаранга № 26 от 23.03.2108 года)

Наименование контрольного события программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)																			
			2018 год				2019 год				2020 год				2021 год				2022 год			
			I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
Контрольное событие N 1	Благоустройство дворовых территорий																					
Контрольное событие N 1.1	Благоустройство дворовых территорий в р.п.Шаранга по адресам: ул. Ленина, д.15 ул.Ленина, д.17 ул.Ленина, д.10	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области																				
Контрольное событие N 1.2	Благоустройство дворовых территорий в р.п.Шаранга по адресам: ул.Комсомольская, д.7 ул. Комсомольская, д.10 ул.Комсомольская, дд.14,16 ул.Механизаторов, дд.1,3 ул.Свободы, д.29, ул.Свободы, д.31,	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области																				
Контрольное событие N 1.3	Благоустройство дворовых территорий в р.п.Шаранга по адресам: ул.Советская, д.40 ул.Первомайская, д.29, ул.Свободы, д.3 ул.Свободы, д.5 ул.Свободы, д.7 ул.Советская, д. 2 а	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области																				

ПЛАН

мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района

	Мероприятие	Ответственные исполнители, соисполнители	Ориентированный срок проведения
1	Разработка Правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района (далее- Правила)	Администрация р.п.Шаранга	
1.1.	Разработка проекта Правил		25.09.2017г
1.2.	Публичные обсуждения проекта Правил (публичные слушания)		25.10.2017г
1.3.	Утверждение Правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района		До 01.11.2017 года
2.	Проведение инвентаризации территории индивидуальной жилой застройки р.п.Шаранга	Администрация р.п.Шаранга	
2.1	Создание комиссии по инвентаризации уровня благоустроенности территории индивидуальной жилой застройки		Март 2018г.
2.2	Проведение натурного обследования территории:		Апрель-сентябрь 2018 года
2.2.1	ул.Ленина, ул.Советская, ул.Свободы, ул.Большевиков, ул.Победы, ул.Первомайская, ул.Старыгина, ул.Кутузова, ул. Киселева, ул.Труда, ул.Школьная, ул.Северная, ул.Набережная, ул.Механизаторов, ул.Кооперативная, пер.Советский		апрель 2018 года
2.2.2	Ул.Садовая, ул.Кленовая, ул.Новая, пер.Новый, ул.Рогожникова, ул.Кузнецова, ул.Рябиновая, ул.Вишневая, ул.Родниковая, ул.Заовражная, ул.Солнечная,		Май 2018 года
2.2.3	ул.Комсомольская, ул.Мичурина, ул.Светлая, ул. Кирова, пер.Кирова, ул.Некрасова, пер.Некрасова, ул. Кольцова, пер.Кольцова, ул.М.Глинная, пер.Светлый, ул.Снежная,		Июнь 2018г.

	ул.Радужная, ул.Береговая, ул.Суворова, ул. Дружбы, ул.Чапаева		
2.2.4	Ул.Заречная, ул.Горького, ул.Озерная, ул.Раздольная, ул.Фруктовая, ул. Октябрьская, ул.Красноармейская, ул.Котовского, ул.Мягчилова, пер.Мягчилова, ул.Мира, ул.Нагорная, ул.Спортивная		Июль 2018 года
2.2.5	Ул.50 лет Октября, ул.Заводская, ул. Парковая, ул.им.Кашина, ул.Луговая, ул.Широкая, ул.Полевая		Август 2018 года
2.2.6	Ул.Лесная, ул.Молодежная, ул.Строителей, ул.Производственная, ул.Березовая, ул.Медицинская, ул.Зеленая, ул.Юбилейная		Сентябрь 2018
2.3.	Составление паспорта благоустройства территории населенного пункта		По окончании проведения инвентаризации
3	<i>Заключение по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве</i>	<i>Администрация р.п.Шаранга</i>	<i>Сентябрь-декабрь 2018 года</i>
4	<i>Проведение мероприятий по благоустройству территории индивидуальной жилой застройки</i>	<i>собственники (пользователи) домов (собственники (землепользователи) земельных участков), с которыми заключены соглашения о благоустройстве</i>	<i>2019-2020 гг</i>

Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения
(далее - Порядок)

1. Общие положения

Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, разработан для р.п.Шаранга и устанавливает требования к проведению инвентаризации.

Цель инвентаризации - оценка состояния сферы благоустройства дворовых и общественных территорий (с учетом их физического состояния), индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - территорий индивидуальной жилой застройки).

В ходе инвентаризации определяется физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства.

2. Порядок проведения инвентаризации

2.1 Первичная инвентаризация территорий муниципального образования проводится в два этапа:

первый этап - инвентаризация дворовых и общественных территорий - в срок до 15 октября 2017 года (завершен);

второй этап - инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки - в срок до 31 декабря 2018 года.

2.2 Инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки проводится в соответствии с графиком, приведенным в Приложении №8 .

2.3 Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных домов (далее - МКД), местах общего пользования в районах индивидуальной жилой застройки.

2.4 Инвентаризация осуществляется комиссиями, создаваемыми администрациями муниципальных образований.

Для участия в инвентаризации приглашаются:

- представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников, или председатели советов МКД;
- представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;
- представители органов местного самоуправления;
- представители политических партий;
- представители общественных организаций;
- представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления МКД ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспортов территорий несет администрация муниципального образования.

2.5 Инвентаризация проводится путем осмотра территорий и расположенных на ней элементов.

2.6 По итогам проведения инвентаризации составляется Акт обследования территории по форме, утвержденной приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (далее - Акт).

2.7 Акты формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Актах;
- не допускается установление границ территорий, указанных в Актах, приводящее к образованию неучтенных (бесхозных) объектов;
- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД оформляется единым Актом с указанием перечня прилегающих МКД;
- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории данный внутриквартальный проезд включается в состав Акта, разрабатываемого на дворовую территорию;
- Акт не является основанием для оформления земельных отношений.

2.8 Копия Акта соответствующей территории передается в управляющую организацию, товарищество собственников жилья (далее - ТСЖ). Остальным заинтересованным лицам копия Акта выдается по письменному запросу.

До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Актов:

- по дворовым территориям - управляющими организациями, ТСЖ, администрацией муниципального образования и ответственными лицам при непосредственном управлении МКД;
- по территориям индивидуальной жилой застройки - администрацией муниципального образования, собственниками индивидуальных жилых домов.

2.9 Последующая инвентаризация благоустройства территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

Повторная инвентаризация проводится в соответствии с пунктами 2.2 -2.8 настоящего Порядка.

2.9.1. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, администрация муниципального образования при непосредственном управлении МКД, и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории, обратиться в администрацию муниципального образования с заявлением о включении в график инвентаризации на текущий год.

2.9.2. Администрация муниципального образования при изменении состояния территории при непосредственном управлении МКД, по итогам реализации мероприятий по благоустройству территорий в рамках программ и мероприятий,

финансируемых с привлечением средств бюджетов различных уровней, обязана включить данные территории в план инвентаризации текущего года.

2.10 По итогам инвентаризации администрацией муниципального образования составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта.

2.11 Паспорт благоустройства территории населенного пункта подлежит обязательной ежегодной актуализации администрацией муниципального образования не позднее 1 мая с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

2.12 На основании Актов обследования территорий индивидуальной жилой застройки заключаются соглашения с собственниками (пользователями) домов, собственниками (землепользователями) земельных участков по благоустройству указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства в муниципальном образовании.