

**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ БОЛЬШЕУСТИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 09.12. 2019 № 31

**Об утверждении размера**

**платы за жилое помещение**

**на 2020 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 7 Устава Большеустинского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области, сельский совет Большеустинского сельсовета **решил:**

1.Утвердить с 1 февраля 2020 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению 1.

2. Признать утратившим силу с 1 февраля 2020 года решение сельского Совета Большеустинского сельсовета от 27.12.2018г. №19 «Об утверждении размера платы за жилое помещение на 2019 год».

3. Обнародовать настоящее решение в доступных для населения местах.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Большеустинского сельсовета

Глава местного самоуправления Р.М.Протасова

**Приложение 1**

к решению сельского Совета

Большеустинского сельсовета

Шарангского муниципального района

Нижегородской области

от 09.12.2019 г. № 31

**Размер платы за жилое помещение (НДС не облагается)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Единицы измерения | Администрация Большеустинского сельсовета | |
| с  01.02.2020  по  30.06.2020 | с  01.07.2020  по  31.12.2020 |
| 1. Пользование жилым помещением (найм) | Руб. за кв.метр | 0,22 | 0,23 |
| 2. Содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы  в том числе затраты по обеспечению пожарной безопасности. | Руб. за кв.метр | 5,30  0,25 | 5,50  0,25 |