ПРОЕКТ



**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**БОЛЬШЕРУДКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

от №

 О внесении изменений в решение сельского Совета Большерудкинского сельсовета от 28.06.2017 № 13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Большерудкинского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии с постановлением Законодательного Собрания Нижегородской области от 28 ноября 2019 года № 1241-VI и письмом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 февраля 2020 года № Сл-406-88041/20, сельский Совет Большерудкинского сельсовета **р е ш и л**:

1.Внести в Правила землепользования и застройки Большерудкинского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Большерудкинского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области от 28 июня 2017 года № 13 изменения согласно приложению.

2.Обнародовать настоящее решение в установленном порядке, определенном Уставом Большерудкинского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области, а также разместить на официальном сайте администрации Шарангского муниципального района в разделе <http://www.sharanga.nnov.ru/bolsherudkinskaya-selskaya-administratsiya/>.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Большерудкинского сельсовета Качмашеву Г.Г.

Глава местного самоуправления И.Г.Блинов

 ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению сельского Совета

Большерудкинского сельсовета

от \_\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_

**Изменения**

**в Правила землепользования и застройки Большерудкинского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Большерудкинского сельсовета от 28.06.2017 № 13 (далее – решение)**

В Правилах землепользования и застройки Большерудкинского сельсовета

Шарангского муниципального района Нижегородской области, утвержденных решением:

1.**В статье 40 Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон***:*

Основные виды разрешенного использования в таблице «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» территориальной зоны ***О-1.Зона общественно деловой активности*** дополнить следующими строками:

 «

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Земельные участки (территории) общего пользования | Земельные участки общего пользования.Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2 | 12.0 |
| Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 2.7.1](https://base.garant.ru/70736874/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/%22%20%5Cl%20%22block_10271), [4.9](https://base.garant.ru/70736874/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/%22%20%5Cl%20%22block_1049), [7.2.3](https://base.garant.ru/70736874/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/%22%20%5Cl%20%22block_1723), а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1 |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

 ».