**Протокол**

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области**

**от 03.07.2019 г.**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 1, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.
2. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 4, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

прошли 3 июля 2019 года в 17-00 часов в помещении администрации рабочего поселка Шаранга по адресу: 606840 Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Ленина, д. 19.

**Инициатор проведения:**

Глава местного самоуправления рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области

**Способ информирования общественности:**

Информация о проведении публичных слушаний была размещена в сети Интернет на официальном сайте администрации Шарангского муниципального района (рабочий поселок Шаранга), а также в доступных для ознакомления граждан местах (администрация рабочего поселка Шаранга , Шарангская районная библиотека)

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, были направлены уведомления.

Председатель: Михеева М.В.

Секретарь:Яморзова Е.В.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие: 9 человек, в том числе, жители поселения, представители администрации и депутаты рабочего поселка Шаранга.

**Предмет слушаний:**

Прошли обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 1, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

2. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 4, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Законом Нижегородской области от 23.12.2014г.№ 197 « О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Уставом рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области , Решением от 20.06.2019 года №13 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области».

**Повестка дня:**

Обсуждение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 1, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

2. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 4, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. *Выступления:*

Михеева М.В. - глава местного самоуправления, с информацией по вопросу проведения публичных слушаний;

2.*Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний*

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

*1.* Выступили*:*

1. Михеева М.В. сказала, что Правила землепользования и застройки рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области (далее – Правила), разработаны и утверждены утвержденными Решением Поселкового совета рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области №11 от 23.04.2018 года.

Существуют: основные виды разрешенного использования, условно разрешенные виды использования и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков.

В случае, если правообладателями планируется использовать земельные участки в соответствии с видами использованиями, которые определены Правилами как условно разрешенные виды применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на Карте градостроительного зонирования, необходимо получение Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, которое предоставляется с процедурой проведения публичных слушаний.

2. *Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:*

Михеева М.В. сказала, что до дня проведения публичных слушаний в администрацию рабочего поселка Шаранга письменных обращений не поступало.

Результаты голосования по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка : «за» - 9 , против –0 воздержались.

**Итоги публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков,

1.1. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 1, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

1.2. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 4, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

признать состоявшимися.

1. Результаты публичных слушаний направить на рассмотрение в Комиссию по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки рабочего поселка Шаранга.
2. По результатам публичных слушаний главе администрации рабочего поселка Шаранга рекомендовано принять постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

3.1. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 1, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

3.2. объекты гаражного назначения, ориентировочной площадью 24 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Шарангский район, улица Первомайская, дом 29 строение 4, в территориальной зоне Ж-2, Зона многоквартирной жилой застройки малой этажности – объекты гаражного назначения.

Председатель публичных слушаний Михеева М.В.

Секретарь публичных слушаний Яморзова Е.В.