

**ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ**

**РАБОЧЕГО ПОСЁЛКА ШАРАНГА**

**ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

от 25.09.2019 N22

**О назначении публичных слушаний**

**по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области**

 В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23.12.2014 г.№ 197 « О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Уставом рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области, Правилами землепользования и застройки рабочего поселка Шаранга Нижегородской области, утвержденными Решением Поселкового совета рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области №11 от 23.04.2018 года, поселковый Совет рабочего посёлка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области **решил**:

1.1.Назначить на 08 октября 2019 года на 17 часов публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков в части уменьшения минимальной площади земельного участка по адресам:

 - Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Кленовая, д. 11 а, участок 2, территориальная зона Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания» с 500 кв.м. до 194 кв.м. в отношении вновь образуемого земельного участка в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 52:10:0110005:287, разрешенное использование - под строительство индивидуального жилого дома.

 - Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Кленовая, земельный участок 11 В, территориальная зона Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания» с 500 кв.м. до 230 кв.м. в отношении вновь образуемого земельного участка кадастровый квартал 52:10:0110009, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Назначить на 08 октября 2019 года на 17 часов публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков в части уменьшения минимальной площади земельного участка по адресам:

 - Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Кленовая, д. 11 а, участок 2, территориальная зона Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания» с 500 кв.м. до 194 кв.м. в отношении вновь образуемого земельного участка в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 52:10:0110005:287, разрешенное использование - под строительство индивидуального жилого дома.

 - Нижегородская область, Шарангский район, р.п. Шаранга, ул. Кленовая, земельный участок 11 В, территориальная зона Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания» с 500 кв.м. до 230 кв.м. в отношении вновь образуемого земельного участка кадастровый квартал 52:10:0110009, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

2. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на территории рабочего поселка Шаранга, возложить на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки р.п.Шаранга.

3. Место проведения публичных слушаний – кабинет главы администрации рабочего посёлка Шаранга Шарангского муниципального района: р.п. Шаранга, ул. Ленина, д. 19.

4. Администрации рабочего поселка Шаранга :

4.1. Разместить информацию о проведении публичных слушаний в сети Интернет на официальном сайте администрации Шарангского муниципального района (Администрация рабочего поселка Шаранга), а также в доступных для ознакомления граждан местах (администрация рабочего поселка Шаранга , Шарангская районная библиотека )

4.2.Направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение.

 4.3. Провести публичные слушания в срок, указанный в п. 3 настоящего постановления.

 4.4. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и обнародовать его в установленном порядке.

 5. Предложения и замечания по вопросу проведения публичных слушаний принимаются в письменном виде по рабочим дням с 8-00 до 17-00 до 08 октября 2019 года в администрации рабочего поселка Шаранга.

Глава местного самоуправления М.В.Михеева