

**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РОЖЕНЦОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.11.2019 № 21

**Об утверждении размера платы**

**за жилое помещение на 2020 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.7 Устава Роженцовского сельсовета Шарангского муниципального района Нижегородской области, сельский Совет Роженцовского сельсовета **решил**:

1. Утвердить с 1 января 2020 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению 1.

2. Признать утратившим силу решение сельского Совета Роженцовского сельсовета от 21 декабря 2018 года № 34 «Об утверждении размера платы за жилое помещение на 2019 год».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Роженцовского сельсовета.

Глава местного самоуправления Л.Н.Бахтина

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение 1**  к решению сельского Совета Роженцовского сельсовета  от 27.11.2019 № 21 |

**Размер платы за жилое помещение**

**(НДС не облагается**)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Единицы измерения | Администрация Роженцовского сельсовета | |
| с 01.01.2020 по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 |
| 1. Пользование жилым помещением (найм) | руб. за кв.метр | 0,22 | 0,23 |
| 2. Содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы  в том числе затраты по обеспечению пожарной безопасности | руб. за кв.метр | 5,30  0,25 | 5,50  0,25 |